

**PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY
„PRZEBUDOWA DROGI POWIATOWEJ NR 1909N”**

Nazwa zadania: **Przebudowa drogi powiatowej nr 1909N**

Adres obiektu: **województwo warmińsko-mazurskie, powiat Olecko, gmina Olecko, działki nr 47/7; 211; 212 obręb Wieliczki, 201 obręb Małe Olecko, 187 obręb Starosty**

Zamawiający: **Powiatowy Zarząd Dróg w Olecku
ul. Wojska Polskiego 12
19-400 Olecko**

Opracował: **Kamil Nalewajko**

Zakres robót/kod CPV:

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45220000-5 Roboty inżynieryjne i budowlane
45231100-6 - Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów
45232310-8 - Roboty budowlane w zakresie linii telefonicznych
45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg
45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45233290-8 Instalowanie znaków drogowych
45233300-2 Fundamentowanie autostrad, dróg, ulic i ścieżek ruchu pieszego
71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją
71322000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania inżynierii lądowej i wodnej
71332000-4 Geotechniczne usługi inżynieryjne
71352000-0 Usługi badania podłoża
71354000-4 Usługi sporządzania map
71355000-1 Usługi pomiarowe

Olecko, wrzesień 2022 r.

Spis zawartości opracowania:

I. Część opisowa:

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia
 - 1.1. Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych
 - 1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia
 - 1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe
 - 1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe
2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia
 - 2.1. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych
 - 2.2. Wymagania techniczne
 - 2.3. Wymagania materiałowe
 - 2.4. Wymagania funkcjonalne
 - 2.5. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej
 - 2.6. Materiały niezbędne do pozyskania zgody właściwego organu na prowadzenie robót budowlanych i rozbiórkowych
 - 2.7. Inne wymagania dla dokumentacji projektowej Wykonawcy i robót budowlanych

II. Część informacyjna

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów
2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzającego jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego
4. Szacunkowe koszty realizacji zamierzenia budowlanego
5. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z zaprojektowaniem i przebudową drogi,
 5. 1. Mapa sytuacyjno-poglądowa terenu zamierzenia budowlanego

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1.1. Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych

Przedmiotem zamówienia jest zadanie polegające na:

- opracowaniu dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem zgody właściwego organu na prowadzenie robót oraz wszelkich innych decyzji administracyjnych, uzgodnień i opinii niezbędnych do zrealizowania zadania inwestycyjnego oraz uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę – w oparciu o obowiązujące przepisy (przewidywany termin realizacji powyżej **12 miesięcy** od dnia zawarcia umowy)
- wykonaniu robót budowlanych wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w oparciu o dokumentację projektową wykonaną przez Wykonawcę robót, (przewidywany termin realizacji **31.10.2024 r.**)

Realizacja zamówienia przewiduje zaprojektowanie i wykonanie przebudowy drogi powiatowej nr 1909N, **na działkach nr 47/7; 211; 212 obręb Wieliczki, 201 obręb Małe Olecko, 187 obręb Starosty** w systemie zaprojektuj i wybuduj oraz pełnienie nadzoru autorskiego (zgodnie z programem funkcjonalno–użytkowym).

Początek opracowania znajduje się w miejscowości Wieliczki na skrzyżowaniu z drogą wojewódzką nr 655. Koniec opracowania znajduje się w miejscowości Nowy Młyn. Przedmiotowa droga powiatowa zaliczona jest do kategorii dróg zbiorczych „Z”.

Przekrój istniejącej jezdni: jezdnia szerokości ok. 6,0 m o nawierzchni bitumicznej, długości ok. 1,6 km.

W ramach przewidzianej inwestycji zaprojektuje się wykonanie przebudowy istniejącego układu komunikacyjnego. Nawierzchnia przebudowywanej drogi wykonana zostanie z nawierzchni bitumicznej lub betonowej szerokości **6,0 m**. Przebudowa istniejącego układu nie zmieni charakteru do jakiego został przeznaczony. Przewiduje się zastosowanie spadku daszkowego jezdni 2% (na łukach dopuszcza się zaprojektowanie spadku jednostronnego jezdni), pobocza o szerokości 1,0 m, o spadku poprzecznym min. 6% wykonane z kruszywa łamanego C50/30 min. gr. 16 cm. Takie rozwiązanie pozwoli na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych, aby zapobiec powstawaniu miejscowych zastoisk wód. Wody opadowe odprowadzone zostaną do rowów odwadniających. Dodatkowo należy zaprojektować i wykonać roboty związane z rozbiórką i ponownym wykonaniem dwóch przepustów pod korpusem drogi. Oba przepusty to przepusty murowane o sklepieniu łukowym (sklepienie wykonane z cegły klinkierowej). Dodatkowo w miejscowości Wieliczki należy zaprojektować i wykonać dwie zatoki autobusowe o nawierzchni z kostki betonowej lub nawierzchni z betonu cementowego.

Zakres robót polegający na zaprojektowaniu i wykonaniu przebudowy drogi obejmuje:

- długość przebudowywanego odcinka: 1,6 km,
- **działki 47/7; 211; 212 obręb Wieliczki, 201 obręb Małe Olecko, 187 obręb Starosty**
- istniejącą nawierzchnię bitumiczną lub betonową,
- **planowany przekrój pasa drogowego:** jezdnia o szerokości **6,0 m** wykonana z nawierzchni bitumicznej o łącznej gr. 16 cm. oraz poboczeniami szer. 1,0 mb. **Dopuszcza się zaprojektowanie i wybudowanie nawierzchni ciągu głównego i zjazdów w technologii**

nawierzchni betonowej. Odwodnienie powierzchniowe za pomocą rowów odwadniających (trapezowych).

- **jezdni:** poprawa bezpieczeństwa ruchu pojazdów za pomocą podwyższenia parametrów technicznych i eksploatacyjnych w postaci wykonania nowej nawierzchni bitumicznej lub betonowej (KR-3).

W miejscach, gdzie istniejąca nawierzchnia nie ma wymaganej szerokości, należy wykonać poszerzenie pasa wykonując koryto pod warstwy konstrukcyjne poszerzenia do głębokości 36 cm, a następnie wykonać podbudowę z kruszywa niezwiązanego 0/31,5 mm. (łamanego) przekruszonego w min. 50% - C50/30 do wysokości planowanych prac dotyczących konstrukcji nawierzchni drogi. **Remontowany odcinek dróg należy zaprojektować w taki sposób, aby dowiązać się wysokościowo do istniejącego zagospodarowania terenu w sposób funkcjonalny i zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi.** Wszelkie ujawnione elementy sieci uzbrojenia terenu należy przewidzieć do regulacji wysokościowej dostosowując je do zaprojektowanej niwelety jezdni.

Konstrukcja nawierzchni drogi:

- warstwa ścieralna **KR-3** min. gr. 4 cm AC 11 S,
 - warstwa wiążąca **KR-3** min. gr. 5 cm AC 16 W,
 - podbudowa z betonu asfaltowego KR-3 min. gr. 7 cm
 - podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie kat. C50/30 o grubości min. 20 cm,
 - istniejące podłoże gruntowe (koryto pod warstwy konstrukcyjne $I_s=1,0$),
- W przypadku projektowania i wykonania nawierzchni betonowej należy przyjąć następującą konstrukcję nawierzchni jak dla KR-3:**
- warstwa ścieralna z betonu cementowego drogowego min. gr. 22 cm,
 - warstwa podbudowy z chudego betonu min. gr. 15 cm,
 - warstwa mrozoochronna wzmacniająca podłoże min. gr. 10 cm,
 - istniejące podłoże (koryto pod warstwy konstrukcyjne $I_s=1,0$),
 - **pobocze:** należy wykonać po obu stronach drogi (jezdni) jak i zjazdów, utwardzenie pobocza na szerokości 1,0 m lub do granicy działki pasa drogowego za pomocą kruszywa łamanego 0/31,5 mm. kat. C50/30 grubości min 16 cm ze spadkiem poprzecznym min. 6%,
 - **zjazdy:** Należy zwrócić uwagę na poprawne dostosowanie spadku podłużnego umożliwiającego bezpośrednie włączenie się do projektowanej nawierzchni. Konstrukcja nawierzchni zjazdu:
 - warstwa ścieralna **KR 1-2** min. gr. 4 cm AC 11 S 50/7,
 - warstwa wiążąca **KR 1-2** min. gr. 5 cm AC 16 W 50/70,
 - podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie kat. C50/30 o grubości min. 15cm,
 - istniejące podłoże gruntowe (koryto pod warstwy konstrukcyjne $I_s=1,0$),
- Dopuszcza się zaprojektowanie i wybudowanie zjazdów w technologii nawierzchni betonowej. W przypadku projektowania i wykonania nawierzchni betonowej na zjazdach należy przyjąć następującą konstrukcję nawierzchni jak dla KR 1-2:**

- warstwa ścieralna z betonu cementowego min. gr. 14 cm.,
 - podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie kat. C50/30 o grubości min. 15cm,
 - istniejące podłoże gruntowe (koryto pod warstwy konstrukcyjne $I_s=1,0$),
- **pas drogowy:** w celu nawiązania się do istniejącego terenu na działce pasa drogowego należy wykonać prace w zakresie odtworzenia zieleni w postaci humusowania grubością warstwy 5 cm i obsiania trawą, średnio na szerokość do 0,5 m po każdej ze stron przebudowywanej drogi.
- **kanal technologiczny:** wykonać w poboczu studnie kablowe (studnie przelotowe w kanalizacji teletechnicznej) 1-otworowe oraz kanalizację jednootworową z rur osłonowych wykonanych z polietylenu o wysokiej gęstości i minimalnych parametrach $\emptyset 110/6,3$ na całym odcinku drogi wraz z uszczelnieniem każdego otworu w studni kablowej wodo- i gazoszczelnie.
- **przepusty drogowe:** Pod korpusem przebudowywanej drogi zachodzi konieczność wymiany dwóch przepustów na nowe. Rury przepustów o wytrzymałości min. SN8. Natomiast pod zjazdami (w przypadku gdy zachodzi taka konieczność) należy zaprojektować przepusty o śr. min. 40 cm. z rur dwuściennych PEHD SN8.
- **obiekt mostowy:** Na obiekcie mostowym należy przewidzieć remont barier zabezpieczających (odnowa powłoki malarskiej).
- **ciąg pieszo-rowerowy:** Na całej długości przebudowywanego odcinka należy zaprojektować ciąg pieszo-rowerowy. Szerokość ciągu pieszo-rowerowego min. 2,5 m. Konstrukcja ciągu pieszo-rowerowego:
- warstwa ścieralna **KR 1-2** min. gr. 4 cm AC 11 S 50/70,
 - warstwa wiążąca **KR 1-2** min. gr. 4 cm AC 11 W 50/70,
 - podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie kat. C50/30 o grubości min.10 cm,
 - istniejące podłoże gruntowe (koryto pod warstwy konstrukcyjne $I_s=1,0$),
Nawierzchnię **bitumiczną** ścieżki pieszo-rowerowej należy zamknąć obustronnie obrzeżem betonowym 8x30 cm. na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15.
- Dopuszcza się zaprojektowanie i wybudowanie ciągu pieszo-rowerowego w technologii nawierzchni betonowej. W przypadku projektowania i wykonania nawierzchni betonowej ciągu pieszo-rowerowego należy przyjąć następującą konstrukcję nawierzchni jak dla KR 1-2:**
- warstwa ścieralna z betonu cementowego min. gr. 14 cm.,
 - podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie kat. C50/30 o grubości min. 15cm,
 - istniejące podłoże gruntowe (koryto pod warstwy konstrukcyjne $I_s=1,0$),
- **skrzyżowanie z drogą wojewódzką nr 655 w miejscowości Wieliczki:**
Należy zaprojektować i wybudować skrzyżowanie np. typu rondo lub skrzyżowanie z wyspami dzielącymi (skanalizowane).

Na przedmiotowej inwestycji nie ma potrzeby projektowania kanalizacji deszczowej. Jedynie w wypadku przebudowy skrzyżowania z drogą wojewódzka należy przewidzieć konieczność zaprojektowania odwodnienia drogi jak i oświetlenia drogowego okolicy ww. skrzyżowania. Na pozostałym odcinku drogi wody opadowe zostaną odprowadzone poprzez spływ powierzchniowy do rowów odwadniających (rowy o kształcie trapezowym, min. gł. 30 cm.) oraz na tereny zielone.

Naziemne elementy uzbrojenia podziemnego zlokalizowane w pasie robót należy wyregulować pionowo oraz poziomo do projektowanej nawierzchni. W miejscach krzyżowania się sieci uzbrojenia terenu z prowadzącymi robotami, należy ułożyć rury osłonowe.

1.1.2 Opracowanie dokumentacji projektowej:

Opracowanie dokumentacji projektowej–projektu budowlanego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiaru robót w oparciu o program funkcjonalno–użytkowy wraz z uzyskaniem zgody właściwego organu na przebudowę drogi (ZRID) oraz innych decyzji administracyjnych, uzgodnień i opinii niezbędnych do zrealizowania zadania inwestycyjnego.

Wykonawca w ramach opracowania dokumentacji projektowej winien opracować:

- projekt budowlany,
- projekty branżowe uwzględniające konieczność przebudowy i zabezpieczenia infrastruktury technicznej kolidującej z przedmiotową inwestycją,
- opinię geotechniczną,
- projekt tymczasowej organizacji ruchu podczas prowadzonych robót,
- projekt stałej organizacji ruchu,
- przedmiar robót,
- informacje dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,

oraz pozyskać decyzje zezwalające na wykonanie wszystkich robót objętych projektem.

Dołączony do niniejszego Programu funkcjonalno-użytkowego plan sytuacyjny proponowanego zagospodarowania terenu zamierzenia budowlanego jest materiałem pomocniczym i poglądowym. Rozwiązania projektowe w nim przedstawione nie są dla Wykonawcy wiążące i mogą ulec zmianie (optymalizacji) w trakcie opracowania dokumentacji projektowej, po uzyskaniu niezbędnych uzgodnień, opinii, decyzji po dostosowaniu do obowiązujących przepisów oraz akceptacji Zamawiającego, pod warunkiem zachowania zgodności z Programem funkcjonalno-użytkowym.

Dokumentacja projektowa winna zostać opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

1.1.3. Wykonanie robót budowlanych

Wykonanie robót budowlanych związanych z przebudową drogi wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w oparciu o dokumentację projektową wykonaną przez Wykonawcę robót, obejmujących w szczególności:

- zabezpieczenie ciągłości ruchu drogowego i pieszego na czas robót (organizacja ruchu na czas robót: projekt wraz z opiniami i zatwierdzeniem, wykonanie, utrzymanie i likwidacja),
- roboty przygotowawcze i rozbiórkowe,
- wycinka drzew i krzewów kolidujących z inwestycją,
- doprowadzenie słabonośnych gruntów podłoża do wymaganej nośności,
- roboty ziemne, wykonanie poszerzenia korpusu drogi (jak zachodzi taka konieczność),
- przebudowa dwóch przepustów pod korpusem drogi,
- przebudowa nawierzchni drogi,
- budowa ciągu pieszo-rowerowego,
- przebudowa skrzyżowania z drogą wojewódzką,
- przebudowa, budowa zjazdów,
- budowa kanału technologicznego,
- zabezpieczenie/umocnienie skarp,
- stała organizacja ruchu,
- sporządzenie inwentaryzacji powykonawczej,
- przygotowane materiałów do wniosku o pozwolenie na użytkowanie lub do zgłoszenia zakończenia robót -w terminie realizacji umowy,
- pełnienie nadzoru autorskiego przez cały okres trwania inwestycji,
- utrzymanie nawierzchni jezdni drogi na terenie budowy w stanie nie pogorszonym i zapewniającym bezpieczny ruch pojazdów od daty przejęcia terenu budowy (z wyjątkiem zimowego utrzymania)

oraz wszelkie inne prace nie wymienione powyżej, a wynikające z dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę oraz pozyskanych decyzji, opinii, uzgodnień i warunków.

1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Terren opracowania obejmuje drogę powiatową nr 1909N na odcinku Wieliczki – Nowy Młyn o nawierzchni bitumicznej na działkach o nr ewid. **47/7; 211; 212 obręb Wieliczki, 201 obręb Małe Olecko, 187 obręb Starosty** Początek drogi znajduje się na skrzyżowaniu z drogą wojewódzką nr 655, a koniec w miejscowości Nowy Młyn. Jezdnia drogi powiatowej jest szerokości ok. 6 m. i długości ok. 1,6 km. Na odcinku drogi zlokalizowany jest jeden obiekt mostowy i dwa przepusty pod koroną drogi. Na trasie występują pojedyncze zjazdy do przyległych nieruchomości o nawierzchni gruntowej. Na terenie pasa drogowego występuje: uzbrojenie podziemne w postaci przewodów energetycznych, telekomunikacyjnych, wodociąg.

Program funkcjonalno- użytkowy określa wymagania dotyczące zaprojektowania, realizacji, odbioru oraz przygotowania do przekazania w użytkowanie wszystkich elementów omawianego zadania.

1.2.1. Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie w szczególności do:

- a) Sporządzenia aktualnej mapy do celów projektowych, zawierającej wszystkie urządzenia zinwentaryzowane i niezinventaryzowane na kopii mapy zasadniczej w skali 1:500 (dopuszczalne 1:1000).
- b) Wykonania badań oraz dokumentacji geotechnicznej w zakresie niezbędnym do zaprojektowania drogi i obiektów inżynierskich, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Wodnej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych z dnia 25kwietnia 2012 r.
- c) Opracowania projektu budowlanego, dla wszystkich branż, w formie planów rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych, dokładną lokalizację i uwarunkowania ich wykonania, z uwzględnieniem wymagań obowiązujących ustaw i rozporządzeń oraz załączonych specyfikacji technicznych. Projekt budowlany musi być przedstawiony do akceptacji Zamawiającemu.
- d) Opracowania Specyfikacji Technicznych (ST) sporządzonych w oparciu o aktualny standard Ogólnych Specyfikacji Technicznych opracowanych przez Branżowy Zakład Doświadczalny Budownictwa Drogowego i Mostowego dla GDDKiA na wszystkie elementy realizowanych robót oraz opracowania przedmiaru robót, harmonogramu robót i harmonogramu.
- e) Opracowania tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót -zgodnie zobowiązującymi przepisami i uzyskanie jej zatwierdzenia przez Zarządcę Ruchu.
- f) Opracowania projektu stałej organizacji ruchu -zgodnie z obowiązującymi przepisami wraz z uzyskaniem wymaganych opinii i zatwierdzeniem projektu przez Zarządcę Ruchu.
- g) Uzyskania zgody właściwego organu na przebudowę drogi oraz wszelkich innych decyzji administracyjnych, uzgodnień i opinii niezbędnych do zrealizowania zadania inwestycyjnego (m.in. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia).
- h) Realizacji robót w oparciu o zatwierdzony projekt budowlany -po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę Wykonawcy.
- i) Prowadzenia pomiarów kontrolnych i badań laboratoryjnych zgodnie z wymogami ST.
- j) Prowadzenia dziennika budowy i dokonywania obmiarów ilości wykonanych robót.
- k) Przygotowania rozliczenia końcowego robót i sporządzania operatu kołaudacyjnego w formie papierowej, który winien zawierać w szczególności: umowy z podwykonawcami, harmonogram, wyceniony wykaz elementów rozliczeniowych, protokoły odbioru robót ulegających zakryciu i zanikających, polisę ubezpieczeniową, protokół przekazania terenu budowy, badania materiałów, recepty, wyniki pomiarów, wyniki badań laboratoryjnych, deklaracje właściwości użytkowych dla stosowanych materiałów, sprawozdanie techniczne Wykonawcy, opinię technologiczną na podstawie wyników badań i pomiarów wraz ze zbiorczym zestawieniem wyników badań, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, rozliczenie finansowe, oświadczenie kierownika budowy o wykonaniu robót zgodnie z przepisami, oraz gwarancję Wykonawcy.
- l) Sprawowania nadzoru autorskiego nad realizowanymi robotami.

- m) Utrzymania nawierzchni jezdni drogi na terenie budowy w stanie nie pogorszonym i zapewniającym bezpieczny ruch pojazdów od daty przejęcia terenu budowy.
- n) Zapewnienia potrzeby polityki transportowej dla społeczności lokalnej na czas prowadzenia robót budowlanych, w szczególności zapewnienia mieszkańcom możliwości dojazdu do posesji na każdym etapie realizacji zadania.
- o) Zapewnienia kierowników robót branżowych posiadających stosowne uprawnienia.
- p) Sporządzenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej i uzyskanie jej przyjęcia do właściwego zasobu geodezyjnego. Inwentaryzacja powykonawcza, z naniesionymi zmianami, winna być sporządzona w wersji papierowej -2egz.
- q) W przypadku zajęcia terenu prywatnego (działek) przy prowadzeniu inwestycji wykonawca ponosi wszelkie koszty i odpowiedzialność związaną z zajęciem terenem.

Realizacja powyższego zakresu robót winna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy (w tym w szczególności przepisy Prawa budowlanego) przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu zawodowym.

Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad wykonaniem wszystkich robót objętych zadaniem.

1.2.2. Inne wymagania

Zamawiający na podstawie art. 95 ust 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. -Kodeks pracy (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 ze zm.).

Wymaganie powyższe dotyczy pracowników wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia: organizacja i realizacja robót budowlanych – bezpośrednio wykonywanie robót budowlanych w zakresie wszystkich branż przewidzianych w dokumentacji projektowej – wszyscy pracownicy fizyczni wykonujący roboty budowlane na budowie, za wyjątkiem kierownika budowy, kierowników robót i projektantów.

1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe:

- a) Wykonanie robót budowlanych i oddanie do użytkowania przedmiotu zamówienia musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t. j. Dz.U. 2021, poz. 2351 ze zm.). Wykonanie i oddanie do użytkowania musi być również zgodne z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.
- b) Efektem końcowym ma być uzyskanie odcinka drogi jednojezdniowej, o 2 pasach ruchu.
- c) Droga ma spełniać wymogi zawarte w „Warunkach technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie” (Dz. U. z 2016 r. poz. 124 ze zm.).
- d) Drogę należy zaprojektować istniejącym śladem, uwzględniając istniejące zagospodarowanie pasa drogowego i terenów przyległych. Podczas opracowania

dokumentacji projektowej dążyć należy do maksymalnego wykorzystania istniejącego pasa drogowego.

- e) Dokumenty budowy i dokumentacja powykonawcza winny zostać przekazane inwestorowi w stanie kompletnym.

1.4.Szczegółowe właściwości funkcjonalno–użytkowe

Zakres prac objętych zamówieniem -rodzaje robót, ich lokalizacja i orientacyjne wielkości tych robót zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym proponowanego zagospodarowania terenu zamierzenia budowlanego:

- wykonanie jezdni z nawierzchni bitumicznej lub betonowej o szerokości **6,0 m** i długości **1,6 km** o konstrukcji **KR-3** oraz poboczami szer. **1,0 mb** i rowami odwadniającymi,
- wykonanie urządzeń bezpieczeństwa ruchu w postaci oznakowania pionowego i poziomego
- usunięcie drzew i krzewów kolidujących z nawierzchniami,
- przebudowa infrastruktury podziemnej znajdujących się w nawierzchni,
- budowa kanału technologicznego.

Szacunkowe ilości do realizacji w ramach zamierzenia budowlanego:

Roboty pomiarowe	1 600m
Kanał technologiczny	1 600m
Bitumiczna lub betonowa nawierzchnia jezdni	10 000m²
Nawierzchnia ciągu pieszo-rowerowego	4 100 m ²
Zjazdy na posesje	500 m ²
Pobocza	3 200 m
Rowy przydrożne odwadniające	3 200 m
Przepusty pod korpusem drogi	2 szt.
Tymczasowa organizacja ruchu	1 szt.
Stała organizacja ruchu	1 szt.
Oznakowanie pionowe	1 kpl.
Oznakowanie poziome	1 kpl.
Tablice informacyjne	2 szt.

Wszystkie rodzaje robót i ilości określone w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym są ilościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie po opracowaniu kompletnej dokumentacji projektowej.

Szczegółowe rozwiązania projektowe, wpływające na zwiększenie ilości robót stanowią ryzyko wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

2.1. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano–konstrukcyjnych

Droga po przebudowie musi zapewnić przydatność strukturalną dla przenoszenia obciążeń od przejeżdżających pojazdów oraz maszyn, a warstwa ścieralna funkcje bezpieczeństwa i komfortu uczestników ruchu. Urządzenia infrastruktury muszą odpowiadać warunkowi minimalnej awaryjności. Zamawiający stawia warunek, aby wybudowana droga uzyskała **gwarancję min. na 7 lat.**

2.2. Wymagania techniczne

Wymagania techniczne wykonywanych robót powinny spełniać wymagania zawarte w specyfikacjach technicznych opracowanych w oparciu o aktualne Ogólne Specyfikacji Techniczne opracowane przez Branżowy Zakład Doświadczalny Budownictwa Drogowego i Mostowego dla GDDKiA.

2.3. Wymagania materiałowe

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych mają spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Za spełnienie wymagań jakościowych dotyczących materiałów ponosi odpowiedzialność Wykonawca.

2.4. Wymagania funkcjonalne

Droga po wykonaniu konstrukcji nawierzchni musi zapewnić przydatność strukturalną dla przenoszenia obciążeń od przejeżdżających pojazdów, a warstwa ścieralna funkcje bezpieczeństwa i komfortu uczestników ruchu.

2.5. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej:

- a) Po podpisaniu umowy Wykonawca opracuje dokumentację projektową obejmującą wszystkie branże wchodzące w skład przedmiotowej inwestycji, wszystkie obiekty oraz urządzenia wchodzące w skład inwestycji (w tym drogowe, inżynierskie, infrastruktury technicznej i inne) i na jej podstawie uzyska zgodę właściwego organu na prowadzenie robót.
- b) Dokumentacja projektowa powinna uwzględniać wszystkie elementy planowanej inwestycji oraz stan prawny na dzień przekazania dokumentacji Zamawiającemu.
- c) Dokumentacja projektowa powinna zostać opracowana w oparciu o niniejszy Program funkcjonalno–użytkowy oraz pozyskane przez Wykonawcę uzgodnienia, opinie i decyzje wymagane przez obowiązujące przepisy, badania, odkrywki, pomiary, obliczenia, ekspertyzy.
- d) Dokumentacja projektowa powinna być opracowana na podstawie aktualnych map sytuacyjno–wysokościowych i ewidencyjnych do celów projektowych oraz własnych pomiarów sytuacyjno–wysokościowych stanowiących podstawę do opracowania elementów dokumentacji.
- e) Mapa do celów projektowych, musi być zaktualizowana do stanu rzeczywistego oraz powinna posiadać aktualną klauzulę właściwego ośrodka geodezyjnego.

- f) W dokumentacji projektowej należy uwzględnić powiązania z istniejącą siecią drogową oraz drogami dojazdowymi do pól i posesji.
- g) Na każdym etapie prac projektowych dokumentacja projektowa powinna uzyskać opinie, uzgodnienia Zamawiającego oraz inne niezbędne opinie, uzgodnienia.
- h) Dokumentacja projektowa powinna zawierać:
 - Projekt budowlany (w zakresie wszystkich niezbędnych branż).
 - Projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzonych robót.
 - Projekt stałej organizacji ruchu.
 - Przedmiar robót z wyliczeniem ilości (w formie tabel i zestawień).
 - Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
 - Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
- i) Projekty branżowe uwzględniające konieczność przebudowy i zabezpieczenia infrastruktury technicznej kolidującej z przedmiotową inwestycją. Zakres i forma projektu branżowego umożliwiająca uzyskanie stosownych decyzji, uzgodnień oraz realizację i kontrolę prowadzonych robót budowlanych w tym ZRID.
- j) Projekty budowlane muszą być przedstawione do akceptacji Zamawiającemu przed złożeniem do Starostwa Powiatowego w Olecku.
- k) Zamawiający na etapie projektowania przewiduje min. 3 spotkania robocze (narady) dotyczące sporządzanej dokumentacji projektowej.**

2.6. Materiały niezbędne do pozyskania zgody właściwego organu na prowadzenie robót budowlanych i rozbiórkowych

Wszystkie materiały, decyzje, opinie, uzgodnienia i pozwolenia niezbędne do pozyskania w imieniu zamawiającego zgody właściwego organu na prowadzenie robót pozyskuje własnym kosztem i staraniem Wykonawca. Zamawiający udzieli mu w tym celu stosownych upoważnień.

2.7. Inne wymagania dla dokumentacji projektowej Wykonawcy i robót budowlanych

2.7.1. Zakres dokumentacji projektowej oraz ilość egzemplarzy dla Zamawiającego:

- a) Projekty budowlane -2egz. wraz z wersją elektroniczną na komputerowym nośniku informacji -pendriv. Całości opracowanej dokumentacji w formatach: *.dxf, *.dwg, *.rtf, *.xls, *.doc, *.odt, jak również w formacie *.pdf.
- b) Projekt organizacji ruchu-1egz. wraz z wersją elektroniczną na nośniku pendrive informacji zapisane z rozszerzeniem *.pdf.
- c) Przedmiar robót z wyliczeniem ilości (w formie tabel i zestawień) -1egz. wraz z wersją elektroniczną na komputerowym nośniku informacji-pendrive, zapisane z rozszerzeniem *.pdf.oraz w formie pozwalającej na otwarcie pliku w programie NORMA (format *.ath).
- d) Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB)-1 egz. W wersji papierowej wraz z wersją elektroniczną na komputerowym nośniku informacji-pendrive zapisane z rozszerzeniem *.pdf.

Załączniki do projektu budowlanego i ww. opracowań m. in.:

- Podkład sytuacyjno-wysokościowy opracowany w skali 1:500 w systemie cyfrowym (zbiory z rozszerzeniem *.dwg).

- Projekt zagospodarowania terenu obejmujący wszystkie branże wraz z częścią architektoniczno-budowlaną.
- Geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych w zakresie i formie określonej w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych.
- Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i sprawdzenie projektów -niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę.
- Inne niezbędne opinie i decyzje administracyjne określone w szczegółowych rozporządzeniach.
- Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- Wykonawca będzie uczestniczył w procesie uzyskiwania wszystkich wymaganych opinii i przedmiotowych decyzji poprzez udzielanie wyjaśnień i dokonywanie potrzebnych zmian i uzupełnień w opracowaniach projektowych.

Dokumentacja projektowa w formacie *.pdf powinna być przekazana jako jeden plik, ponadto dokumentacja w wersji elektronicznej powinna być spójna z dokumentacją w wersji papierowej tj. zawierać zachowaną kolejność stron oraz niezbędne opinie i uzgodnienia.

2.7.2. Kontrola i odbiór dokumentacji projektowej:

- a) Dokumentacja powinna być opracowana w formie papierowej oraz w formie elektronicznej przekazanej na komputerowym nośniku informacji -pendrive, z rozszerzeniem *.pdf.
- b) Dokumentacja powinna być zapakowana w teczki, informacja o zawartości teczki powinna być podpisana raz na wierzchu teczki. Teczki powinny być wytrzymałe i posiadać odpowiednie zamknięcia.
- c) Na każdym etapie opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca ma obowiązek do wprowadzania zmian wynikających z dokonanych uzgodnień, opinii i pozyskanych decyzji.

d) Zamawiający dokona odbioru dokumentacji projektowej za pomocą protokołu zdawczo–odbiorczego (po pozyskaniu pozwolenia na realizację robót budowlanych).

Datę wskazaną w protokole, traktuje się jako datę wykonania dokumentacji projektowej. Do projektu Wykonawca załączy wykaz opracowań dokumentacji oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja będąca przedmiotem zamówienia jest wykonana zgodnie z umową, jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zgodna z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Brak oświadczenia, o którym mowa powyżej skutkować będzie nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy.

Podpisanie protokołu zdawczo – odbiorczego nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych wykonanej dokumentacji projektowej.

2.7.3. Wymagania do realizacji przebudowy drogi

Zamawiający wymaga, aby roboty związane z przebudową pasa drogowego drogi gminnej miały trwałość określoną zgodnie z załącznikiem nr 5 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

2.7.4. Wymagania do przygotowania terenu pod roboty budowlane

Przed rozpoczęciem robót drogowych, należy dokonać geodezyjnego wyznaczenia niwelety drogi w terenie.

Następnie, prace przygotowawcze polegające na wykonaniu niwelacji terenu, zagospodarowaniu terenu budowy i ewentualnym wykonaniu przyłączy do sieci infrastruktury technicznej na potrzeby budowy mogą być wykonywane na terenie objętym inwestycją lub na odrębnej działce zgodnie z najmem, dzierżawą terenu.

Rozpoczęcie robót budowlanych wymaga zgłoszenia zamiaru ich rozpoczęcia do właściwego organu nadzoru budowlanego.

2.7.5. Wymagania do realizacji robót budowlanych przy przebudowie drogi powiatowej.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów, Zamawiający przewiduje ustanowienie nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień projektu umowy.

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący jak najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego.

Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do prowadzenia robót w cyklu roboczym gwarantującym wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie określonym w zawartej umowie, przy zapewnieniu właściwej jakości robót.

Na czas prowadzenia prac należy opracować projekty czasowej organizacji ruchu.

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za:

- organizację robót budowlanych,
- zabezpieczenie interesów osób trzecich,
- ochronę środowiska,
- warunki bezpieczeństwa pracy,
- warunki bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Wykonawca, w trakcie realizacji zadania, jest zobowiązany do wykonywania i utrzymania w stanie nadającym się do użytku oraz do likwidacji wszystkich robót tymczasowych niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia.

2.7.6. Wymagania w stosunku do sieci uzbrojenia podziemnego

Wykonawca robót ma obowiązek poinformowania właścicieli lub zarządców sieci uzbrojenia technicznego zlokalizowanego w pasie drogowym przebudowywanego odcinka drogi o przystąpieniu do wykonywania robót budowlanych co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem.

2.7.7. Wymagania w odniesieniu do zagospodarowania terenu

Po wykonaniu robót należy uporządkować teren przyległy do prowadzonych robót i przywrócić go do stanu pierwotnego. Naruszony teren zieleńców należy przekopać, usunąć zanieczyszczenia, pokryć warstwą humusu gr. 5 cm i obsiać mieszankami traw niskich.

2.2.8. Ogólne warunki kontroli i odbioru robót

Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty wykorzystując do tego odpowiednie materiały, zapewnione przez Wykonawcę na Jego koszt, zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi normami i innymi obowiązującymi w tej mierze przepisami oraz zgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

Wszystkie użyte do realizacji robót materiały powinny być dopuszczone do stosowania w budownictwie, posiadać wszystkie wymagane dokumenty oraz odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 z 9 marca 2011 r. ustanawiającym zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych.

Wykonawca powinien zapewnić potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz sprzęt wymagany do badania jakości materiałów oraz jakości wykonanych z tych materiałów robót na każdym etapie robót, łącznie z badaniami i pomiarami do odbioru końcowego.

Wykonawca ma obowiązek wykonywania na bieżąco badań laboratoryjnych i pomiarów obejmujących badanie jakości wbudowanych materiałów, zgodności robót z dokumentacją techniczną, obowiązującymi normami i Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz dostarczania raportów inspektorowi nadzoru do odbioru robót zanikowych, jak i do odbioru końcowego.

Jeżeli Zamawiający zarządzi w trakcie realizacji robót dodatkowe badania, nie ujęte w obowiązujących normach i w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonawstwo robót są niezgodne ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonawstwo robót są zgodne z normami i specyfikacją techniczną, to koszty badań dodatkowych obciążą Zamawiającego.

Zamawiający ma prawo do kontrolowania wszystkich prowadzonych przez Wykonawcę robót oraz jakości materiałów, dostarczonych na budowę lub na niej produkowanych, zaś Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego dostarczania Zamawiającemu wszelkich próbek materiałów, potrzebnych do przeprowadzenia takiej kontroli.

W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że jakość materiałów jest niezgodna z warunkami określonymi w umowie, Wykonawca usunie takie materiały z terenu budowy i zastąpi je innymi odpowiednimi materiałami w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

W przypadku wykonywania robót objętych umową w sposób niezgodny z wymaganiami określonymi w umowie, Zamawiający ma prawo zażądać zmiany sposobu wykonywania robót na sposób określony w umowie.

W trakcie wykonywania umowy Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do zaleceń ze strony Zamawiającego, o ile nie narusza to obowiązującego prawa i postanowień umowy.

Ustala się stosowanie następujących rodzajów odbioru robót budowlanych:

- 1) **odbiór częściowy**, tj. odbiór polegający na ocenie ilości i jakości wykonanej części robót budowlanych,
- 2) **odbiór robót zanikających oraz odbiór robót ulegających zakryciu lub zasłonięciu**, tj. odbiór polegający na ocenie ilości i jakości wykonanych robót, które w dalszym procesie wykonywania robót budowlanych zanikają lub ulegają zakryciu lub zasłonięciu,
- 3) **odbiór końcowy**, tj. odbiór polegający na ocenie ilości i jakości całości wykonanych robót budowlanych przez Zamawiającego, przy udziale kierownika budowy i inspektora nadzoru
- 4) **odbiór gwarancyjny**, tj. odbiór po upływie okresu gwarancji jakości.

W odbiorach uczestniczyć będą upoważnieni przedstawiciele Stron.

Do odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację budowy, oraz dokumentację powykonawczą zrealizowanego zadania.

2.7.9. Ustalenia inne:

- a) W terminie do 7dni od daty zawarcia umowy Wykonawca przedstawi do zatwierdzenia Zamawiającemu harmonogram prac projektowych, robót i płatności.
- b) Wykonawca będzie uczestniczył w procesie uzyskiwania wszystkich wymaganych opinii przedmiotowych decyzji poprzez udzielanie wyjaśnień i dokonywanie potrzebnych zmian i uzupełnień w opracowaniach projektowych.
- c) Wykonawca działając z upoważnienia Inwestora zobowiązany jest do uzyskania wszelkich niezbędnych decyzji i uzgodnień pozwalających na realizowanie inwestycji w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia i niezwłoczne przekazanie ich Inwestorowi.
- d) Wszystkie niezbędne materiały do przygotowania dokumentacji projektowej oraz materiałów niezbędnych do uzyskania zgody właściwego organu na realizację inwestycji drogowej, Wykonawca pozyska własnym kosztem i staraniem w zakresie zleconego zadania.
- e) Projekty muszą uwzględniać stan prawny na dzień przekazania dokumentacji Zamawiającemu.
- f) Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- g) Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania inwestycji do przekazania jej w użytkowanie zgodnie z procedurą określoną w Prawie Budowlanym (przygotowanie materiałów do wniosku o pozwolenie na użytkowanie) oraz do uczestnictwa w kontrolach Nadzoru Budowlanego i innych czynnościach związanych z uzyskaniem ostatecznych decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
- h) Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco usuwać z terenu budowy na własny koszt wszystkie odpady i opakowania powstałe przy wykonywaniu robót. Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzkiego, a w szczególności przestrzegania obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, w tym: ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o ustawy z dnia 27 kwietnia

2001 r. prawo ochrony środowiska, ustawy z dnia 11 maja 2001r. o obowiązkach przedsiębiorców w zakresie gospodarowania niektórymi odpadami oraz o opłacie produktowej.

- i) W celu należytego wykonania zobowiązań wynikających z ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach, Wykonawca nabywa własność odpadów (materiałów), uzyskanych w wyniku realizacji przedmiotu umowy.
- j) Przewiduje się wywóz materiałów rozbiórkowych oraz gruntu rodzimego na odległość do 30 km. Pozyskane w trakcie budowy materiały rozbiórkowe, nadające się do ponownego wykorzystania należy wywieźć na składowisko wskazane przez Zamawiającego.

2.7.4. Nadzór autorski:

- a) Wykonawca zapewni sprawowanie nadzoru autorskiego.
- b) Nadzór autorski obejmuje czynności określone wymogami Prawa budowlanego (art. 20 pkt. 4), w szczególności:
 - stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji inwestycji z projektem, poprzez udział w Radzie budowy lub wizytę na budowie (nie rzadziej niż 1raz w miesiącu),
 - uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania takiego wniosku.
- c) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w toku realizacji inwestycji,
- d) uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w toku realizacji inwestycji,
- e) ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego,
- f) udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie,
- g) wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na każde wezwanie Zamawiającego,
- h) bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych i przybywanie na teren budowy bądź do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na każde jego wezwanie, celem rozstrzygnięcia wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji (przyjazd na budowę powinien nastąpić w terminie 2 dni roboczych od daty zawiadomienia – e-mail, telefon lub w innym umówionym z Zamawiającym terminie).

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Wykonawca we własnym zakresie pozyska wszelkie niezbędne dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzającego jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla działek nr ewid. obręb, nr, obręb, Pozyskanie dokumentacji formalno–prawnej, prawa do tymczasowego zajęcia terenu dla celów realizacji robót budowlanych, organizacji robót budowlanych i zaplecza Wykonawcy oraz poniesienie kosztów z tego tytułu należą do Wykonawcy.

3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

Przepisy prawne:

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021, poz. 2454)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym(Dz. U. z 2021, poz. 2458)
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r.-Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 2351ze zm.).
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020r. poz. 1609 ze zm.).
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012r. poz. 463 ze zm.).
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t. j. Dz.U. z 2016r. poz. 124 ze zm.).
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U.z 2000 r. nr 63 poz. 735 ze zm.).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r. nr 120 poz. 1126).
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 lutego 2021 r. w sprawie określenia wzoru formularza wniosku o pozwolenie na budowę (Dz. U. 2021 poz. 410).
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 12 lutego 2021 r. w sprawie określenia wzoru formularza zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (Dz. U. 2021 poz. 304).
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie określenia wzoru oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (Dz. U. 2021 poz. 1170).
- Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j Dz. U. z 2021r. poz. 1129 ze zm).
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t. j Dz. U. z 2021r. poz. 1420 ze zm.).

- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1376 ze zm).
- Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 450ze zm.).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (t. j. Dz. U. z 2017r. poz.784).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (t. j. Dz. U. z 2019r. poz.2311 ze zm.).
- Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2310 ze zm.).
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 779 ze zm).
- Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. -Kodeks pracy (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 ze zm.).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 poz. 1311).
- Wymagania techniczne –Mieszanki niezwiązane do dróg krajowych (WT-4 2010), GDDKiA Warszawa 2010r.
- Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 kwietnia 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne (Dz. U. 2015 poz. 680)

Uwaga:

Wykonawca na bieżąco winien uwzględniać zmiany ww. rozporządzeń, ustaw, przepisów itp. oraz uwzględniać je w opracowaniu dokumentacji projektowej oraz podczas prowadzenia robót.

4. Szacunkowe koszty realizacji zamierzenia budowlanego

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się:

- wynikami inwentaryzacji własnych,
- wynikami badań i pomiarów własnych,
- wynikami opracowań własnych,
- zapisami niniejszego Programu funkcjonalno-użytkowego.

Cena oferty powinna zawierać:

- a) koszty związane z wykonaniem, uzgodnieniem i zatwierdzeniem dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w oparciu o program funkcjonalno – użytkowy, przepisy techniczno – budowlane, normy i wytyczne w tym zakresie,
- b) koszty związane z uzyskaniem prawnie wymaganych uzgodnień i zezwoleń, koszty związane z realizacją robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia,

- c) koszty robót przygotowawczych (w szczególności zagospodarowania, zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy, organizacji i utrzymania zaplecza budowy w tym podłączenia i zużycia wody i energii elektrycznej, dozoru budowy) oraz koszty robót tymczasowych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym,
- d) koszty ubezpieczenia budowy,
- e) koszty badań i pomiarów określone w Programie funkcjonalno-użytkowym, STWiORB oraz w obowiązujących przepisach,
- f) koszty opracowania projektów czasowej i stałej organizacji ruchu wraz z oznakowaniem robót zgodnie z tymi projektami,
- g) koszty obsługi geodezyjnej,
- h) koszty sprawowania nadzoru autorskiego,
- i) koszty pośrednie obejmujące m.in.: prace personelu i kierownictwa budowy, koszty zarządu jednostki gospodarczej, koszty badań, pomiarów, koszty działalności laboratorium, koszty urządzenia, eksploatacji i likwidacji zaplecza (w tym zapewnienie energii, wody, łączności itp.), koszty oznakowania i zabezpieczenia robót, wydatki na BHP i Ppoż., należności za usługi obce na rzecz budowy,
- j) koszty inwentaryzacji powykonawczej wraz z inwentaryzacją oznakowania drogowego poziomego i pionowego oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu – wersja elektroniczna w formacie gis/cad dostarczona na nośniku -pendrive oraz wersja papierowa,
- k) koszty usunięcia wad przedmiotu umowy w okresie gwarancji i rękojmi za wady,
- l) koszty zagospodarowania ziemi z wykopów oraz koszty transportu i utylizacji gruzu betonowego i materiałów rozbiórkowych nie nadających się do ponownego wykorzystania – zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- m) koszty utylizacji odpadów i materiałów nie nadających się do ponownego użytku,
- n) koszty związane z uzyskaniem wszelkich uzgodnień i pozwoleń na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz na bezpieczne i prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego terenu budowy oraz miejsc związanych z prowadzeniem robót, w sposób zabezpieczający roboty oraz otoczenie przed uszkodzeniem,
- o) koszty wykonania rozpoznania pod kątem występowania niewybuchów i niewypałów oraz związane z tym koszty oczyszczenia terenu budowy,
- p) koszty związane z uporządkowaniem terenu budowy i jego zaplecza łącznie z przywróceniem otoczenia inwestycji do stanu pierwotnego,
- q) ewentualne koszty związane z usunięciem drzew i krzewów kolidujących z wykonaniem planowanego zadania,
- r) pozyskania wszelkich materiałów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę,
- s) podatek VAT w wysokości 23% (dotyczy podmiotów będących płatnikami podatku VAT).

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót określone w Programie funkcjonalno-użytkowym i przedmiocie zamówienia są orientacyjne i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej w wyniku pozyskanych decyzji, opinii i uzgodnień oraz zastosowanych rozwiązań projektowych.

Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

5. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z zaprojektowaniem i przebudową drogi

6. 1. Mapa sytuacyjno-poglądowa terenu zamierzenia budowlanego stanowi załącznik do programu funkcjonalno- użytkowego.